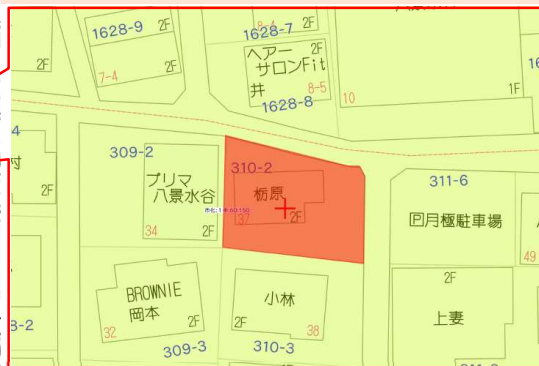
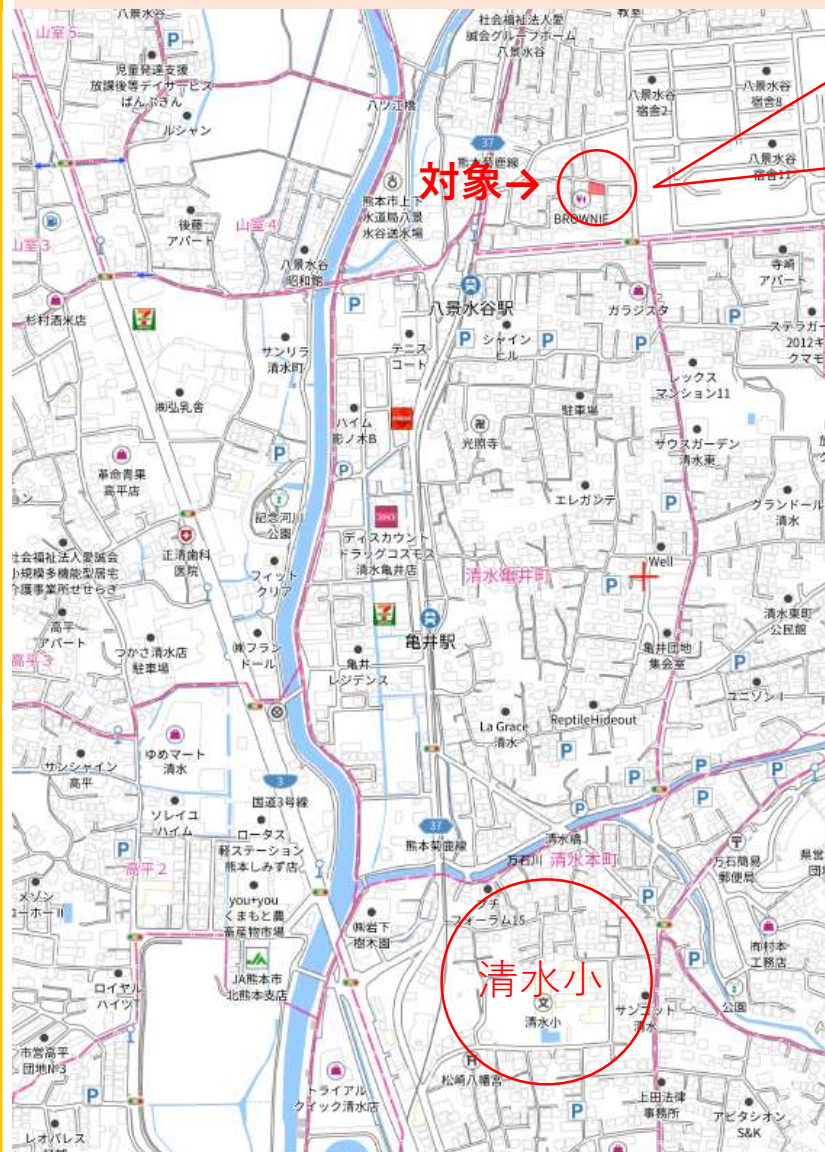


【車3台以上駐車可能】 敷地面積約90.14坪 ・ 庭10坪以上



種 別	戸 建		
地 名	北区八景水谷2丁目		
価 格	2,300万円		
所在地	熊本市北区八景水谷2丁目1-36		
交 通	バス	「八景水谷」バス停 徒歩3分	
	駅	「八景水谷」駅 徒歩4分	
土 地 面 積	公簿	298.00㎡ (90.14坪)	
私道負担	無	最適用途	居宅
位置指定	東側私道 (持分無し)		
道路判定	B判定		
接道状況	北側 公道 幅員約4m 接面約21m		
建 物	構 造	木造2階建	
	間取り	5DK	
	面 積	109.42㎡ (33.09坪)	
	築年月	1988年1月	
設 備	駐車場	有	増改築
	水 道	公営	下 水 下水道
設 備	ガ ス	都市ガス	電 気 九州電力
都市計画		市街化区域	
地 目	宅地	用途地域	1種中高
地 勢	平坦	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	150%
他の法律上の制限			
現 状	空家	引渡し	相談
小学校	清水小学校	約1,200m	徒歩17分
中学校	竜南中学校	約3,300m	徒歩47分

熊本県知事免許 (1) 第5838号 〒860-0812熊本県熊本市中央区南熊本1丁目3-6塚本ビル101



株式会社明朗

TEL : 096-277-8270 FAX : 096-277-8271

定休日 : 水曜日・日曜日 年末年始、GW、夏季休暇

取引態様	専任	手数料	3%+6万+税
情報公開日	2026/8/24	担当	千場