

新規リフォーム物件 令和7年6月23日完了

# コアマンションルネス九品寺 502号室

PLAN 3LDK 専有面積 72.73㎡

販売価格

2,890 (税込) 万円

※価格のご相談はお受けいたしかねます

外観



南向き・陽当たり良好 | ペット飼育可 (細則有)  
敷地内平面駐車場継承可 (No.108/月額 8,000円)

JR豊肥本線

「南熊本」駅 徒歩 11分

## Life information

- 熊本市立白山小学校 ..... 約510m (徒歩7分)
- 熊本市立白川中学校 ..... 約2,050m (徒歩26分)
- セブンイレブン熊本九品寺6丁目店 ..... 約130m (徒歩2分)
- ハローデイ南熊本店 ..... 約430m (徒歩6分)
- ドン・キホーテ南熊本店 ..... 約920m (徒歩12分)
- 今町公園 ..... 約300m (徒歩4分)

新規交換



新規貼替



- 所在地 / 熊本県熊本市中央区九品寺6-6-63
- 交通 / JR豊肥本線「南熊本」駅徒歩11分
- 構造 / RC造15階建5階部分
- 総戸数 / 118戸
- 築年月 / 平成18年1月
- 土地権利 / 所有権
- 用途地域 / 準工業地域
- 専有面積 / 72.73㎡
- バルコニー面積 / 17.24㎡
- 管理費 / 月額7,200円
- 修繕積立金 / 月額18,800円
- 町内会費 / 月額300円
- 管理会社 / ㈱ホームパートナーズ
- 管理方式 / 全部委託(日勤)
- エレベーター / 有
- ペット飼育 / 可(細則有)
- 平面駐車場 / 有 (No.108:月額8,000円) ※継承可
- 分譲会社 / ㈱ユニカ
- 施工会社 / 九州建設㈱
- 現況 / 空室
- 引渡 / 即時



※床間と現況が異なる場合は現況を優先します。  
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

RESIDENTIAL REAL ESTATE  
出会いに感謝  
Thanks for the happy chance to see you.

## 株式会社明朗

熊本県知事(1)第5838号

熊本県熊本市中央区南熊本1丁目3-6塚本ビル101

TEL: 096-277-8270

FAX: 096-277-8271