

～益城インター、トライアル益城台店まで車で4分～



種 別	土 地		
地 名	東区花立6丁目		
価 格	1,999万円	坪単価	33.67万円
所在地	熊本市東区花立6丁目16-32東隣り		
交 通	バス	産交バス「北花立」約600m	
	駅	市電「健軍町」駅 約2,531m	
土 地 面 積	公簿	196.29㎡ (59.37坪)	
私道負担	無し	最適用途	居宅
位置指定	無し		
道路判定			
接道状況	南東側	幅員5.0m	公道 接面約13m
	南西側	幅員5.0m	公道 接面約13.9m
設 備	水 道	公 営	下 水
	ガ ス	都市ガス	電 気
都市計画		市街化区域	
地 目	宅地	用途地域	1種低層
地 勢	平坦	土地権利	所有権
建蔽率	40%	容積率	80%
他の法律上の制限			
現 状	更地	引渡し	現況渡し
小学校	桜木東小学校	徒歩9分	約641m
中学校	桜木中学校	徒歩20分	約1,526m
備 考	確定測量済		
	建築条件無		

熊本市知事免許（1）第5838号 〒860-0812熊本市中央区南熊本1丁目3-6塚本ビル101



株式会社明朗

TEL：096-277-8270 FAX：096-277-8271

定休日：水曜日・日曜日 年末年始、GW、夏季休暇

取引態様	仲介	手数料	3%+6万+税
情報公開日	2025/08/29	担当	千場