

Grace Vista
Residential

そんな想いを込めてハイグレードブランド「グレイスビスタ」は誕生しました。

日常の中に気品あふれる空間を

新規リノベーション
令和7年3月24日完了

エイルマンショングランディール水道町 803号室

PLAN 3LDK+WIC 専有面積 77.58㎡

販売価格

3,790 (税込) 万円

※価格のご相談はお受けいたしかねます

プランナーのこだわり

1. 天然大理石のような模様で耐熱性・耐衝撃性に優れ、汚れが落ちやすいキッチン天板を使用
2. グレーを基調とした落ち着いた落ち着きのあるリビング

※施工例キッチン

Open kitchenがある家
オープンキッチン

総戸数117戸のビッグコミュニティ
南西向き 陽当たり良好

敷地内機械式駐車場 継承可 (10,000円/月)
駅徒歩5分 周辺環境充実

Life Information

熊本市立城東小学校.....約1,000m(徒歩13分) 鶴屋百貨店本館・東館...約390m(徒歩5分)
熊本市立藤岡中学校.....約1,000m(徒歩13分) COCOSA.....約690m(徒歩9分)
セパインレブ熊本水道町店...約190m(徒歩3分) 白川公園.....約20m(徒歩1分)

新規交換

新規設置

新規取付

その他

熊本市電線

水道町

徒歩5分

Access

熊本市電線

水道町

徒歩5分

Access

●所在地/熊本市中央区水道町13-10 ●交通/熊本市電線「水道町」駅徒歩5分 ●構造/SRC 造地下1階付13階建8階部分 ●総戸数/117戸 ●築年月/平成15年11月 ●土地権利/所有権 ●用途地域/商業地域 ●専有面積/77.58㎡ ●バルコニー面積/17.00㎡ ●求一面積/2.00㎡ ●管理費/月額5,900円 ●修繕積立金/月額10,000円 ●町内会費/年額2,400円 ●管理会社/ランドメンテンス㈱ ●管理方式/全部委託 ●日勤 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/可(細則有) ●機械式駐車場/有:継承可(No.18月額:10,000円) ●分譲会社/作州商事㈱ ●施工会社/東本建設工業㈱ ●現況/空室 ●引渡/即時



※間取と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

アフターサービス保証付 | 24時間365日緊急対応サービス

熊本県知事免許 (1) 第5838号 〒860-0812熊本県熊本市中央区南熊本1丁目3-6塚本ビル101



株式会社明朗

TEL: 096-277-8270

FAX: 096-277-8271

定休日: 水曜日・日曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 仲介

物件により施工内容は異なります。詳細は担当者にお問い合わせください。

日常の中に気品あふれる空間を

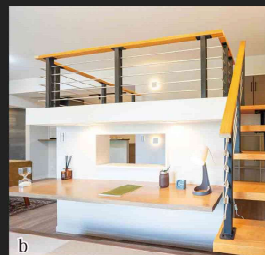
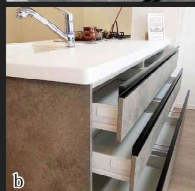


01 キッチン

a 壁をなくしキッチン全体がリビングやダイニングと一体となることで、明るく開放感あふれる空間へと生まれ変わりました。

b 背面収納
キッチン用品だけでなく、家族みんなが使う物を入れておくのもおすすめ。収納量が増えてお部屋をすっきり片づける事ができます。

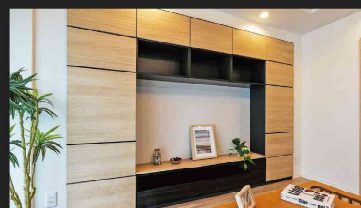
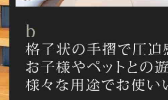
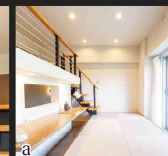
c 大理石天板
大理石模様を施したキッチン天板を採用。耐熱性や耐衝撃性に優れ、汚れも落ちやすく、機能性も備えています。



04 書斎スペース

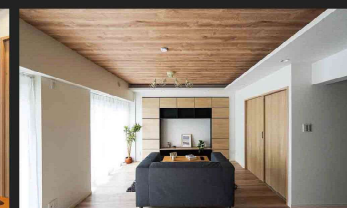
a 開放型の書斎は家族全員で使用できます。育児の空き時間に子供の様子を見ながら仕事や家事をしたい方にもおすすめです。

b 扉を設けプライベート空間を確保する事で、仕事や趣味に没頭できる自分時間をお楽しみいただけます。



05 テレビボード

壁と壁の間に納める事でデッドスペースを無くし、すっきりとした印象に。収納量も増えスタイリッシュで美しいリビングスタイルを実現しました。



06 折り上げ天井

天井にアクセントを取り入れ、一味違う特別な空間をもつリビングにコーディネート。おしゃれさと個性が際立ち、自然と視線が引き寄せられる魅力ある仕上がりです。

Grace Vista
グレイスビスタ

レジデンシャル不動産 NEW シリーズ
— グレイスビスタ —

「想い」を「形」に。

設計デザイナーのこだわりが詰まったグレイスビスタの建築事例をご紹介します。

02 エコカラット

デザイン性と機能性を兼ね備えた室内タイル。インテリア性を高めるだけでなく、断熱機能と脱臭機能で快適な空間を作ります。

